

*«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы - Жер
кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Төлеби аудандық бөлімі*

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 013-29331

Кадастрлық № 19:298:080:2523:1
Кадастровый

Облысы Түркістан

Область

Қала, ауданы Төлеби ауданы

Город, район

Мекен жайы: Ақбастау ауылы, Бейбітшілік көш., 18А ғим.

«11» қараша 2024 ж.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістің сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Түркістан облысы Туркестанская область
2. Ауданы Район	Төле Би ауд., Кемеқалған а.о. р-н Төлебийский, с.о. Кемекалганский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ақбастау а. с. Акбастау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Бейбітшілік көш., 18А ғим. ул. Бейбитшилик, зд. 18А
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:298:080:2523:1/А
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	013-29331
8. Мақсат арналуы (жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	бала бақша(А) детский сад(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	684.5
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	0
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	818.4	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	21
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	3273.0	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті жөженный кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	684.5	12. Салынған жылы Год постройки	2014
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	0
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 002264079465

Паспорт
Паспорт составлен

11.11.2024

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы

Сейткулов Ермахан Кулмаханбетулы

М.О





Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістің сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
-на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

- Облысы
- Область
- Ауданы
- Айон
- Ала (кенті, елді мекені)
- Әрод (поселок, населенный пункт)
- Аладағы аудан
- Айон в городе
- Екен-жайы
- Адрес
- Адастрлық нөмір
- Адастровый номер
- Үгендеу нөмір
- Инвентарный номер
- Ақсат арналуы(жоспар бойынша литер)
- Әлеوية назначение (литер по плану)
- Арддың саматы
- Категория фонда

Туркістан облысы
Туркестанская област
Төле Би ауд., Кемеқалған а.с
р-н Төлебийский, с.о. Кемеқалғански
Ақбастау а.
с. Акбаста

Бейбітшілік көш., 18А ғим
ул. Бейбитшилик, эд. 18А

19:298:080:2523:2/1

013-2933

қазандық(Б
котельная(Б
тұрғын еме
нежило

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Ариясы, жобаның түрі
- Ария, тип проекта
- Абат саны
- Асло этажей
- Арылыс ауданы
- Аощады застройки
- Амараттың ауқымы
- Аъем здания
- Аалпы алаңы
- Ащая площадь
- Алконның, лоджияның және т.б. ааңы
- Аощады балкона, лоджии ж.б.
- Арғын ауданы
- Аалай площадь

Б
1
16.6
50.0
13.4
-
-

- 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- 9. Пәтер саны
Число квартир
- 10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- 11. Қабырға материалы
Материал стен
- 12. Салынған жылы
Год постройки
- 13. Табиғи тозу
Физический износ

13.4
0
1
күйінді блоктар шлакоблоки
2014
0

Паспорт
Паспорт составлен
11.11.2024

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы / подпись)
Сейткулов Ермахан Кулмаханбетулы

реестровый № заказ 002264079465



М.О
М.П.

4 сырткы
жак жабы
калганы,
и суру бу
ды? Бул
та болду
бул

Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	Жер багыты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
4475 м2	4475 м2	1493.7	999.0	494.7																	

Негиз және кызметтик курылыстардын, суык жалгай салынган авдалардын,

новаллардын, аула курылыстарынын, жолдардын тагайынауу мен синаттамасы/

Назначенне и характеристика основных и служебных строений, холондних пристроек, новвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тагайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Келем, м3 / Объем, м3	Тозу / Инос, %	иргетас / фундамент	кабырлар және калкалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	табе жабылдысы / кровля	элементер / полы	объектти преем
Б	казандык котельная	16,6	50,0	0	бетон	күйинди блоктар шлакоблоки	агаш дерево	профили такта профлист	бетон бетон	пластик пластик
III	Отмостка	276,8	0,0	0	бетон	бетон			бетон	
IV	дуал какнасымен забор с воротами	59,1	0,0	0	бетон	күйинди блоктар шлакоблоки			бетон	
Итого:		352,5	50,0							

Организация мамандар
Выполнение специалистом (Т.А.О. Кудай / Ф.И.О., подпись)

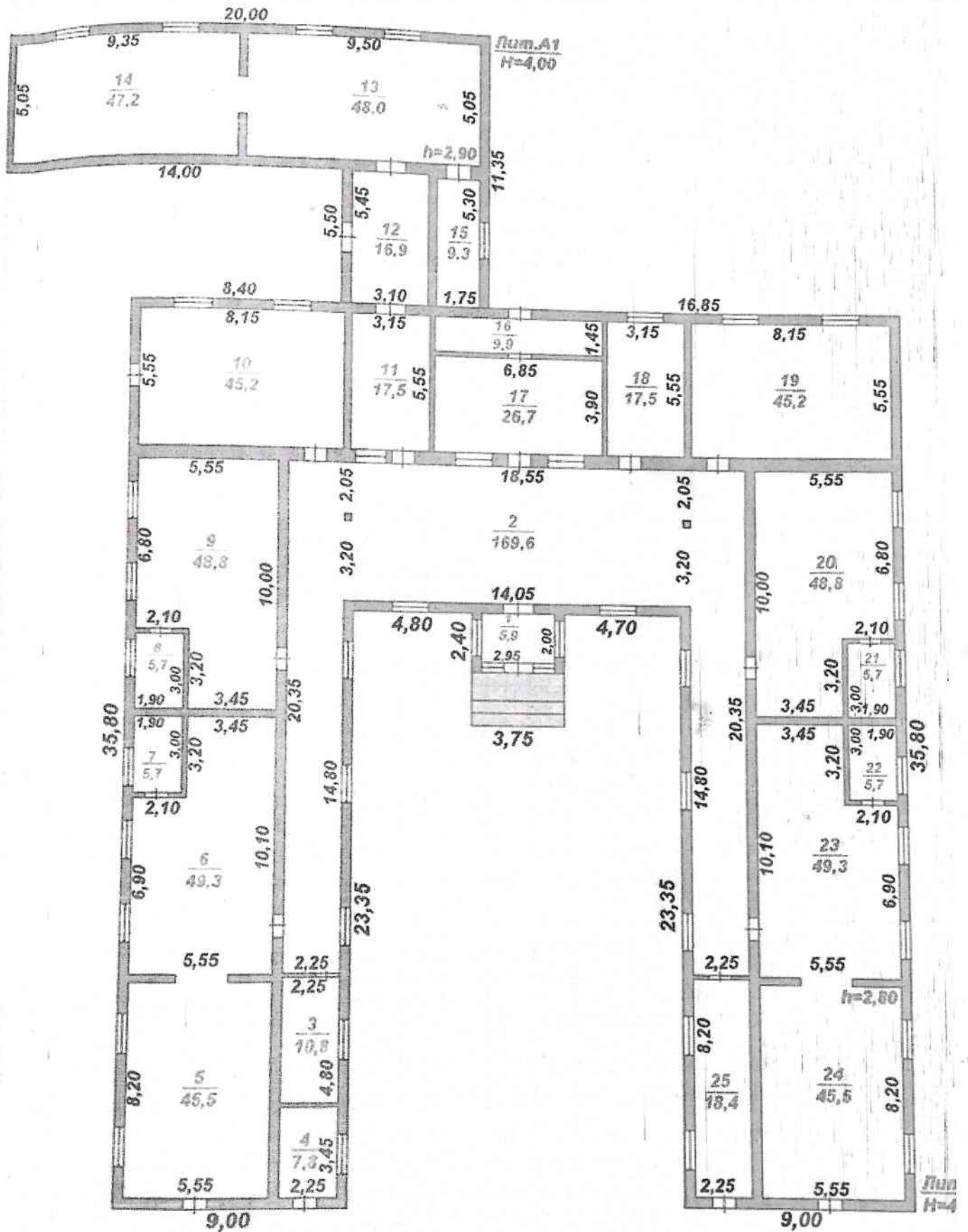
11.11.2024 ж. жалгайына курастырылган

Байкалгытова Р.И.

Болым басшысы
Руководитель участка (Т.А.Э. Копил / Ф.И.О., подпись)

Сейткул Ермаган Кулыбай

11.11.2024 ж. жалгайына курастырылган



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Төлеби аудандық тіркеу және Жер кадастры бөлімі.			013-29331
МЕКЕНЖАЙ Ақбастау ауылы, Бейбітшілік көш., 18А ғим.			
Қабат жоспары			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.А.	
11.11.2024	МЭМОН	Байжигитова Р.Н.	
	Тексерді	Сейтқұлов Е.К.	

Жер багыны өлсөтмө кутар боюнча По-земелсөздөнүн документ	Шыңгырчына байланыштуу боюнча / По фактсөздөнүн	Салымын алуучу / Застройщиктин аймагы, м2				Салыктын түрү / Түрү / Түрү / Түрү											
		Бардыгы / Бардыгы	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү	Чыгарып берүүчү / Чыгарып берүүчү			
1	4175 м2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4175 м2	1493.7	999.0	494.7	39.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Негизги жана кызматтас курулуштардын, суук жана ысык суу системаларынын, подваллардын, алуу курулуштарынын, жолдардын тагайындауу мен синагтамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар боюнча / Лигер / Лигер по плану	Тагайындауу / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Колемі, м3 / Объем, м3	Тогу / Износ, %	Конструктивдик элементтердин синагтамасы / Описание конструктивных элементов													
					иретас / фундамент	кабыргалар жана калкалар / стени и перегородки	жабылуулар / перекрытия	тебе / жабдыксы / кровля	элементер / полы	ойноктар / проемы								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Б1	жалгай салуу пристройка	14.0	39.0	0	бетон / бетон	куйуучу блоктар / шлакоблоки	агаш / дерево	профили талка / профлист	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон
	Итого:	14.0	39.0															

Орындаган мамилелер / Выполнившие специалист(ы)  Байжигитова Р.Н. (Т.А.О., келип / Ф.И.О., ички)  Сейткулов Ермахан Кулмалы (Т.А.О., келип / Ф.И.О., ички)

11.11.2024 ж. жалгайына курастырылган / зарегистрирован № 2024-00226-0079405

Төлебийский район по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области



Отдел Төлебийского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістің сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
Ауданы	Төле Би ауд., Кемеқалған а.о.
Район	р-н Төлебийский, с.о. Кемекалганский
Қала (кенті, елді мекені)	Ақбастау а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Акбастау
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Мекен-жайы	Бейбітшілік көш., 18А ғим.
Адрес	ул. Бейбитшилик, зд. 18А
Қадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:298:080:2523:1/A1
Гүгендеу нөмір	
Инвентарный номер	013-29331
Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	жалғай салу(A1)
Целевое назначение (литер по плану)	пристройка(A1)
Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі	A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	-
Серия, тип проекта	1	Площадь нежилых пом-ий	-
Қабат саны	150.0	9. Пәтер саны	-
Қабат саны	600.0	Число квартир	4
Қабат саны	121.4	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	Күйдірілген кірпішті
Қабат саны	-	Число помещений, комнат	жоненный кирпич
Қабат саны	-	11. Қабырға материалы	2024
Қабат саны	-	Материал стен	0
Қабат саны	-	12. Салынған жылы	
Қабат саны	-	Год постройки	
Қабат саны	-	13. Табиғи тозу	
Қабат саны	-	Физический износ	

реестровый № заказ 002264079465

Паспорт
Паспорт составлен

11.11.2024

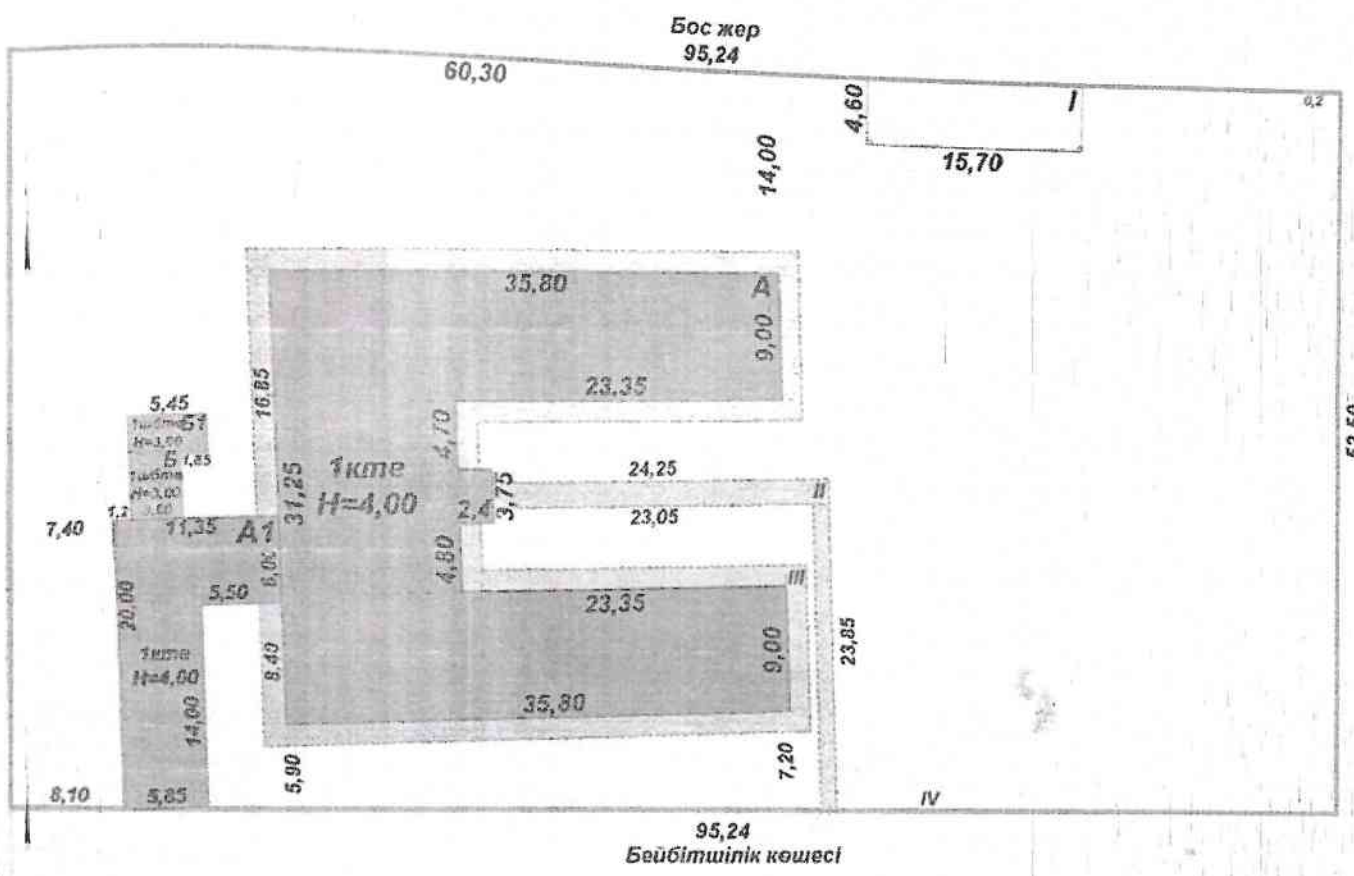
ж. жасалған
г.



Стан
По
снтам
Ғаны
скому

Салынған аудан, м2 /
Жағдайланған аудандар /
Жасалып отырғандар /

Салынбаған аудан /
Нежасалынған аудандар /
Нежасалынған аудандар /



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Төлеби аудандық тіркеу және Жер кадастры бөлімі.			013-29331
МЕКЕНЖАЙ: Ақбастау ауылы, Бейбітшілік көш., 18А ғим.			
Жер жобасы			М 1:500
Күні	Орындаушы	Т.А.А.	
11.11.2024	мамвн	Байжигитова Р.Н.	
	Тексерді	Сейтқұлов Е.К.	

Плани / По документам	Сальдо Застрахованная площадь, м ²	Сальдо Жабылгандан Оборудованны
айдаланганы фактическому ванию		
ого		
тында / ми		
мен / под ками ми		
ар / ытия		
т / ния		
т		

